



本年もどうぞよろしく

お願い申し上げます。

皆様、あけましておめでとうございます。

昨年、S-Cubeでは、女性起業家支援に加え、若い世代やシニア世代への支援にも取り組んで参りました。

皆様の事業の更なる発展と飛躍の年となりますよう、本年も引き続き、取り組んで参りますので、どうぞよろしくお願いたします。

年頭にあたり、皆様のご健康とご活躍を心より祈念申し上げます。



(株)さかい新事業創造センター
代表取締役 木田 義和



はじめまして!!

S-Cubeに新しく入居された方をご紹介します♪

ベスト・サポーター 代表 松久 慎太郎さん <創業準備デスク7号ブース>

【事業内容】堺市を拠点とし、診療所・歯科医院に特化した事務長の代行業務を行っています。現状、殆どの診療所や歯科医院で診療の傍ら経理・経営・人事・労務・雑務まで本来の事務長業務を院長先生が行っており、事務長代行が入る事によって、診療に集中できる環境作りのお手伝いをさせていただけたらと思いいこの事業を立ち上げました。

【P R】私自身、医療業界で10年以上の多岐にわたる経験がありますので、その経験を存分に発揮していきたいと思っています。
ゆくゆくは大阪府全域から和歌山・奈良にも活動範囲を広げて行こうと考えています。



「S-Cube Biz-Showcase」開催します!

「S-Cube Biz-Showcase」は、成長過程にあるさかい新事業創造センター[S-Cube]の企業3社が、企業や金融機関、メディアなどに向け、プレゼンテーションを行うプログラムです。

【開催日時】平成31年2月7日(木) 17:00~19:00

【会場】さかい新事業創造センター[S-Cube] 1階 多目的会議室

【内容】プレゼンテーション 17:00~18:00

(株)COGウェブサービス 検索エンジン対策を活用した情報サイトの運営等

西紋 リフォーム・リノベーション事業

(株)トレス キッチンに特化したリフォームのネット販売等

交流会 18:00~19:00

【費用】プレゼンテーション：無料、交流会：500円

【申込方法】<https://kokucheese.com/event/index/548712/> 

<https://peatix.com/event/582288/> どちらからの申込

【詳細】http://www.s-cube.biz/content/718_content.html



プレゼン風景

S-Cube入居企業のご紹介

(株)TATAMISER <303号室>
代表取締役 淡路 光彦さん

<https://tatamiser.co.jp/>



※量に特化したインターネット販売

創業：2015年
資本金：600万円



Q. 取扱い商品(サービス)は、どのようなもので、その強みはどこにありますか？

畳に関連するものとして、置き畳、花ござ、上敷、イ草座布団などを販売し、東京都内と大阪府近郊で畳工事（新調、表替え）も承ります。会社のホームページでは、お客様事例を500例以上掲載、随時、事例を追加しています。

近年、DIYブームやリフォームでフローリングの部屋に使う置き畳の需要が増えており、手軽にカスタマイズができ、一般的な畳店が作る畳に負けない、品質の高い置き畳を提供することで、好評をいただいています。

インバウンドで日本を訪れた旅行者が、日本の文化にふれ、興味を持って帰って、母国から畳を購入できる場所があれば、喜ぶ人がいるかも…と思い、2017年に越境ECサイト「TOKYO TATAMI MAKER」を立ち上げました。米国を中心に世界中に畳を販売し、2018年には、年間売上\$60,000（約6,600,000円）を販売することができました。2019年1月、畳の材料（畳表、畳縁）などを販売する「畳の材料どっとこむ」(<https://tatami-igusa.com>)をオープンしました。

畳の材料を、家具の一部やインテリアの一部に使っていただいたり、また、豊富な色がある畳縁を使って手芸でカバンを作ったり民芸品などに利用してもらえたらと考えています。

Q. 想定している顧客は、どういった層ですか？

建築設計事務所、工務店、リフォーム事業者、店舗設計会社、不動産業者、DIY愛好者

Q. 企業のイメージや日頃の活動についてお聞かせください。

弊社は、インターネットを通じた販売に特化し国内外で営業しています。近年、都心において和室の無い住居が増えており、畳に接する機会が減っています。

また、畳職人の高齢化や廃業が多く、琉球畳のようなお洒落な畳をどこに頼めば良いのか分からない人も多くなっています。私の実家は畳の材料卸屋で、大阪を中心に商売していました。商圏を広げなければ衰退するという危機感を感じ、畳に特化したECサイト運営会社として起業しました。現在は、大阪（堺）の事務所から、世界中のお客様とインターネットを通じて取引するのが本当に楽しいです。20代の頃に思い描いていた、「パソコンで仕事してみたい、世界を相手に商売してみたい」が小規模ながら実現している毎日に充実しています。

サイト紹介→

国内：3サイト（和心本舗、琉球畳どっとこむ、上敷どっとこむ）
海外向け：3サイト（TOKYO TATAMI MAKER, Amazon, ebay）



TATAMISER事例紹介



置き畳

会員様及び入居企業様の技術・製品・サービス等に関するPR情報を募集しています。記事原稿、写真などをEメールにてS-Cubeまでお送りください。皆様のPR情報をお待ちしております。

e-mail jigyuu@s-cube.biz（担当：山埜）

さかいシニア起業家セミナー

無料

シニアの起業をめざす方や創業準備まもない方など 概ね55歳以上の方を対象に、創業計画のブラッシュアップや、先輩起業家の話を生で聞ける場を提供し開催します。運営は、経営支援の専門組織「NPO法人 さかい企業家応援団」を講師としてお迎えします。是非、この機会にご参加ください。

【開催日時】第1回：平成31年2月21日(木)

第2回： 2月28日(木) 各日とも14：00～16：00

【開催場所】さかい新事業創造センター [S-Cube] 1階 多目的会議室

【定員】20名

【講師】さかい企業家応援団所属 中小企業診断士 山岸 祥治さん

【応募締切】平成31年2月15日(金)まで

【申込方法】申込フォームからお申し込みください。



<http://kokucheese.com/event/index/546949/>

【申込用紙・詳細】 http://www.s-cube.biz/content/719_content.html

【問合せ先】さかい新事業創造センター[S-Cube] 事業担当：山埜・西浦

e-mail：jigyuu@s-cube.biz



「EC Camp 2018」 淡路 光彦さん（株式会社TATAMISER）がパネリストとして登壇！

（平成30年12月7日 於：虎ノ門ヒルズフォーラム 主催：中小企業基盤整備機構）

（イベントに参加した卒業企業のデザイズミ 浦泉裕一さんからレポートが届きました！）

国内最大級の越境ECイベント「EC Camp 2018」に(株)TATAMISERの代表 淡路光彦さんがパネリストとして登壇されました。淡路さんは、ECサイト「TOKYO TATAMI MAKER」を立ち上げ、海外に畳の販売を展開していますが、その努力と実績が認められ、パネリストにと声がかかりました。150人以上の来場者のなか、司会者からの質問にも畳のごとく、堂々と滑らかに答えていました。パネルディスカッションの主なやりとりは次のとおりです。

- ・Q司会者：海外展開のきっかけは？
- ・A淡路：海外から畳の問い合わせが何度かあり、海外に販売したいなと思っていた時に、中小機構の越境EC支援事業を見つけたことが、チャレンジのきっかけとなった。
- ・Q司会者：越境ECで困ったことは？それをどのように解消しましたか？
- ・A淡路：ニューヨークに畳を発送した後、お客様から色を間違えて発注したので、交換できますかとの問い合わせがあり、必死でGoogle翻訳を使って「交換できるが、送料は自分負担になること」を説明したら、理解を得ることができた。

最後に「堺の企業なのになぜECサイト名にTOKYOという名前を使っているのかとの質問には、「東京オリンピックが開催されるので、海外の方にはTOKYOとつけたほうが売れそうな気がしたから」との答えに場内から大きな笑いが起こりました。



会場で質問を受ける淡路さん



《H30.11月末日 退居企業》

今後ともよろしく申し上げます。



■(株)四方良 代表取締役 刀谷 誠氏

(市外で事業継続)

■(株)ビズ・ネットワークス

代表取締役 鈴木 修氏

(市内で事業継続)

■元気屋笑店 代表 井谷 達夫氏

(市内で事業継続)

S-Cube「さかい発」ベンチャービジネスパーク

これから事業を始める方、産学連携に取り組む方、
新事業にチャレンジする中小企業の皆様へ

24時間365日利用可能 新大阪・梅田に好アクセス

室	月額賃料(税抜) (月額共益費)
オフィス(15.0~50㎡)	37,500~125,000円 (7,500~25,000円)
R&Dラボ(30.0~50㎡)	63,000~105,000円 (15,000~25,000円)
マルチラボ(80㎡)	176,000円 (40,000円)
創業準備デスク	10,000円 (2,000円)
シェアードオフィス	月額利用料 5,000円

入居者
募集中



【交通アクセス】

- ・地下鉄御堂筋線「なかもず駅」2番出口から徒歩4分
- ・南海高野線「中百舌鳥駅」北出口から徒歩4分

(申込は随時受付)

入居者募集の詳細はS-Cubeホームページにて
<http://www.s-cube.biz>

※オフィス・ラボは別途、保証金(賃料の3か月分)と共益費・光熱水費が必要
です。

※創業準備デスクは、賃料・共益費が一括前払い(6か月分)となります。

※シェアードオフィスは、別途、初回登録料(2,500円)が必要となります。

■R&Dラボの主な仕様

耐床荷重500kg/㎡、
耐薬品性塗床
動力(三相3線50A)使用可、
エアコン完備、ガス・水道使用
可、給排気ダクト対応



■創業準備デスク主な仕様

ドア付きパーティションで仕切った
個人用スペースラック付きデスク・
イス、エアコン完備、インターネット
無料



■シェアードオフィス主な仕様

パーティションで仕切った個人用デ
スク・イス、エアコン完備、インテ
ーネット無料、ロッカー(有料)



■オフィスの主な仕様

OAフロア仕様でLAN配
線に有利、エアコン完備



S-Cubeでは、充実した操業
環境でベンチャー精神あふれる
約60社の入居企業が日々切磋琢
磨しています！
詳細は、S-Cube事務局まで
お問い合わせください。

【賃料補助制度】

オフィスとラボは、堺市の賃料補助制度《入居後3年間 50%補助(本社が堺市内の場合)》を申請することができます。

【インキュベーション・マネージャーによる無料経営サポート】

創業・法人設立方法から事業計画・資金計画の策定アドバイスに至るまで、事業経営全般にわたって支援します。

お申し込み

- ①入居については、ご提出頂いた事業計画書をもとに審査を行い、入居の可否を決定します。
- ②申込方法・必要書類など、詳しくはHPまたはS-Cube事務局に備え付けのパンフレットをご覧ください。

【堺市都心地域業務系機能集積促進事業補助金】【中百舌鳥地域事業所集積促進事業補助金】【泉北ニュータウン事業所集積促進事業補助金】

堺市では、堺東都心部、中百舌鳥地域、泉北ニュータウンにオフィスや事業所を開設する場合に、その費用の一部を助成する制度を
設けています。補助要件等の詳細については、堺市産業政策課のHPをご覧ください。

<http://www.city.sakai.lg.jp/sangyo/shienyuushi/kigyoricchi/index.html>

ベンチャー支援オフィスビルのご案内

※ビルの詳細は、S-Cubeホームページをご覧ください。

さかい新事業創造センターの経営アドバイス等のサービスが受けられる民間テナントオフィスビルです。 ※S-Cubeでは仲介業務は行いません。

林ビル
(堺区熊野町東4-4-20)



▼入居に関する問合せ
株式会社ハヤシ
TEL:072-238-6168

HKビル
(堺区甲斐町東1-1-10)



▼入居に関する問合せ
羽衣興商株式会社
TEL:06-6281-8811

東洋ビル
(堺区北花田口町3-1-15)



▼入居に関する問合せ
株式会社
プリマールソリューションサービス
TEL:072-223-1577

堺東八幸ビル
(堺区中瓦町1-1-21)



▼入居に関する問合せ
八幸住建株式会社
TEL:072-977-5550

編集ひとこと：あけましておめでとうございます。本年もどうぞよろしくお願
いいたします。例年より、少し暖かかったお正月、どのように過ごされたのでしょ
うか。私は、日頃会えていなかった人達と会えたりして、話に花が咲き、時間の過ぎるのも
早かったなあ〜。昨年は、「スーパーマン」、今年は、日食が話題になっていま
した。皆さんは見られましたか？ 私は見ていません。残念(><) (Y)

株式会社さかい新事業創造センター S-Cube

〒591-8025 堺市北区長曾根町130番地42

TEL 072-240-3775 FAX 072-240-3662 E-mail info@s-cube.biz