



はじめまして!!

S-Cubeに新しく入居された方をご紹介します♪

(株)アラロホーム 代表取締役 荒川 雅輝さん <308号室>

- 【事業内容】** 『家づくりから始まる住みよい街づくり』をモットーにしています。高齢化社会による生活環境の変化に対応した、住宅のリノベーション、バリアフリー化工事、将来を見据えた家族設計に合せた住宅の新築工事を行います。
- 【P R】** 生涯に一度の大きな買い物として住宅を購入されます。そのため、一人ひとりのお客様とできるだけ多くの時間を共有し、お客様の想い・要望をじっくりとお聞きします。一軒から始まる街づくりをおこなっていきます。

なかもず3支援機関連携事業

「町工場からIT企業へ事業展開～オーナー経営者の志～」を開催しました！

10月2日に、堺市なかもず地域に集結する3支援機関（堺市産業振興センター、堺商工会議所、さかい新事業創造センター[S-Cube]）が、合同でセミナー&交流会を開催しました。

第1部のセミナーでは、第二創業でIT事業に取り組み、株式上場まで果たされたS-Cube出身の株式会社スマートバリューの渋谷 順社長に、体験談を交えたお話をいただきました。

第2部の交流会では、100名を超える参加者が、渋谷社長をはじめ、多数の方と交流され、会場は活気づいていました。



(株)スマートバリューの渋谷社長の講演



第2部の交流会の様子



S-Cube入居企業のご紹介

(株)トレス <212号室>

<https://www.torituketai.jp/index.html>

※キッチンに特化したリフォームのネット販売、
住宅設備機器の販売

創 業：2006年
資 本 金：1,000万円
従業員数：7名



DIYキッチン 施工後イメージ図

Q. 事業内容は？

住宅設備機器の販売、施工を行っています。

キッチンメーカー出身のメンバーで構成していることにより、キッチンのことを熟知しており、現在は、「キッチン取付け隊」と「キッチン取替え隊」というサイトを運営し、キッチンに特化して販売から組立まで行っています。

今回は、自分で組み立てできるシステムキッチンを発売しました。

Q. 新商品発売について教えてください。

業界初!

■自分で組み立てできるシステムキッチン「DIYキッチン」

メーカーのシステムキッチンは、高機能化が進み、複雑なものが多くなる一方で、自分らしい暮らしやDIYへの関心が高まってきています。また、キッチン施工職の人手不足もあって、メーカーのシステムキッチンだけでは、顧客ニーズに答えきれなくなってきています。

こうした中、弊社では、誰でも簡単に組み立てできるシンプルなシステムキッチンの商品化を実現することができました。

必要な工具はプラスドライバーと同根の六角レンチのみ。作業時間は、240cmサイズで2人で作業して約2時間です。

ボディカラーは、ホワイト、ブラックのほか木目5種類の計7種類を取り揃えています。

キッチン下は、オープンなため、ワゴンやダストボックスを入れたり、水栓、加熱機器、食洗機など機器類も、ビルトインメーカー20社、2,000のアイテム数から選択することができますので、お好みのコーディネートを楽しむことができます。

また、弊社サイト「キッチン取付け隊」協力会社による水道・電気・ガス工事などのサポートも付いていますので安心して設置していただけます。



詳細は、

『DIYキッチン』ホームページ⇒<http://diykitchen.jp/>

担当 (太田)

フリーコール：0800-123-1021

e-mail：info@torituketai.jp

会員様及び入居企業様の技術・製品・サービス等に関するPR情報を募集しています。記事原稿、写真などをEメールにてS-Cubeまでお送りください。皆様のPR情報をお待ちしております。

e-mail jigyuu@s-cube.biz (担当:山埜)

第2回 「S-Cube Biz-Showcase」開催します！

「S-Cube Biz-Showcase」は、成長過程にあるさかい新事業創造センター[S-Cube]の入居企業3社が、企業や金融機関、メディアなどに向け、プレゼンテーションを行うプログラムです。

【開催日時】平成30年10月17日(水) 17:00~19:00
【会場】さかい新事業創造センター[S-Cube] 1階 多目的会議室

【内容】プレゼンテーション 17:00~18:00
(株)JRC 医療向けロボットなどの検査機器や自動化の提案・販売
組織クオリティ・デザイン・ラボ 組織活性化支援事業
(株)みやびコスメティックス 自社ブランドの化粧品の開発等
交流会 18:00~19:00

【費用】プレゼンテーション：無料、交流会：1,000円

【申込方法】<https://kokucheese.com/event/index/536259/>

【詳細】http://www.s-cube.biz/content/704_content.html



S-Cube
Biz-Showcase
2018.10.17(水) 17:00~19:00

主催：さかい新事業創造センター (S-Cube) の主催。
協賛：さかい新事業創造センター (S-Cube) の協賛。
協賛：さかい新事業創造センター (S-Cube) の協賛。
協賛：さかい新事業創造センター (S-Cube) の協賛。
協賛：さかい新事業創造センター (S-Cube) の協賛。
協賛：さかい新事業創造センター (S-Cube) の協賛。

協賛：さかい新事業創造センター (S-Cube) の協賛。
協賛：さかい新事業創造センター (S-Cube) の協賛。
協賛：さかい新事業創造センター (S-Cube) の協賛。
協賛：さかい新事業創造センター (S-Cube) の協賛。
協賛：さかい新事業創造センター (S-Cube) の協賛。

協賛：さかい新事業創造センター (S-Cube) の協賛。
協賛：さかい新事業創造センター (S-Cube) の協賛。

協賛：さかい新事業創造センター (S-Cube) の協賛。
協賛：さかい新事業創造センター (S-Cube) の協賛。

協賛：さかい新事業創造センター (S-Cube) の協賛。
協賛：さかい新事業創造センター (S-Cube) の協賛。

新企画

「アイデアをビジネスに！事業の創り方ワークショップ」を開催！！

無料

何かしらの事業アイデアを持った若者が、そのアイデアを売れる商品（サービス）にするために、アイデアソンをし、他者の意見を取り入れながら事業計画をつめていき、成果発表としてピッチを実施します。

また、若くして起業した先輩起業家 夢見る(株)の代表取締役 重見 彰則さんの体験談が聞けるセミナーや参加者交流会も実施します！

近畿大学生の西井香織さんが代表を務めるNEWRON株式会社が進行を務めます。

【開催日時】平成30年11月23日(金・祝)

【開催場所】さかい新事業創造センター [S-Cube] 1階 多目的会議室

【対象】事業アイデアをもつ30歳未満の若者(学生を含む)

【定員】20名

【費用】セミナー・アイデアソン：無料、交流会：300円

【詳細】近日中にS-CubeのHPで発表

【問合せ先】さかい新事業創造センター[S-Cube] 事業担当：山埜・西浦

e-mail : jigyou@s-cube.biz



(株)トレスが「リノベーションエキスポ大阪」に出展しました！

入居企業紹介でご紹介した(株)トレスが、9月29日(土)~30日(日)に大阪南港ATCITM棟2階特設会場で

催された「リノベーションエキスポ大阪」に出展しました。

新商品「DIYキッチン」のデモンストレーションを実施し、広く周知しました。

ウェブサイト、全国のリフォーム店、工務店などで、10月1日から販売開始しています。

(株)トレスは、さらなる販路拡大をめざし成長しています。



DIYキッチンの展示

S-Cube「さかい発」ベンチャービジネスパーク

これから事業を始める方、産学連携に取り組む方、
新事業にチャレンジする中小企業の皆様へ

24時間365日利用可能 新大阪・梅田に好アクセス

室	月額賃料(税抜) (月額共益費)
オフィス(15.0~50㎡)	37,500~125,000円 (7,500~25,000円)
R&Dラボ(30.0~50㎡)	63,000~105,000円 (15,000~25,000円)
マルチラボ(80㎡)	176,000円 (40,000円)
創業準備デスク	10,000円 (2,000円)
シェアードオフィス	月額利用料 5,000円

入居者
募集中

オフィス50.0㎡の大きい
お部屋も空いています!! (申込は随時受付)

入居者募集の詳細はS-Cubeホームページにて
<http://www.s-cube.biz>

※オフィス・ラボは別途、保証金(賃料の3か月分)と共益費・光熱水費が必要
です。

※創業準備デスクは、賃料・共益費が一括前払い(6か月分)となります。

※シェアードオフィスは、別途、初回登録料(2,500円)が必要となります。



【交通アクセス】

- ・地下鉄御堂筋線「なかもず駅」2番出口から徒歩4分
- ・南海高野線「中百舌鳥駅」北出口から徒歩4分

■R&Dラボの主な仕様

耐床荷重500kg/㎡、
耐薬品性塗床
動力(三相3線50A)使用可、
エアコン完備、ガス・水道使用
可、給排気ダクト対応



■創業準備デスク主な仕様

ドア付きパーティションで仕切った
個人用スペースラック付きデスク・
イス、エアコン完備、インターネット
無料



■シェアードオフィス主な仕様

パーティションで仕切った個人用デ
スク・イス、エアコン完備、インテ
ーネット無料、ロッカー(有料)



■オフィスの主な仕様

OAフロア仕様でLAN配
線に有利、エアコン完備



S-Cubeでは、充実した操業
環境でベンチャー精神あふれる
約60社の入居企業が日々切磋琢
磨しています!
詳細は、S-Cube事務局まで
お問い合わせください。

【賃料補助制度】

オフィスとラボは、堺市の賃料補助制度《入居後3年間 50%補助(本社が堺市内の場合)》を申請することができます。

【インキュベーション・マネージャーによる無料経営サポート】

創業・法人設立方法から事業計画・資金計画の策定アドバイスに至るまで、事業経営全般にわたって支援します。

お申し込み

- ①入居については、ご提出頂いた事業計画書をもとに審査を行い、入居の可否を決定します。
- ②申込方法・必要書類など、詳しくはHPまたはS-Cube事務局に備え付けのパンフレットをご覧ください。

【堺市都心地域業務系機能集積促進事業補助金】【中百舌鳥地域事業所集積促進事業補助金】【泉北ニュータウン事業所集積促進事業補助金】

堺市では、堺東都心部、中百舌鳥地域、泉北ニュータウンにオフィスや事業所を開設する場合に、その費用の一部を助成する制度を
設けています。補助要件等の詳細については、堺市産業政策課のHPをご覧ください。

<http://www.city.sakai.lg.jp/sangyo/shienyuushi/kigyoricchi/index.html>

ベンチャー支援オフィスビルのご案内

※ビルの詳細は、S-Cubeホームページをご覧ください。

さかい新事業創造センターの経営アドバイス等のサービスが受けられる民間テナントオフィスビルです。 ※S-Cubeでは仲介業務は行いません。

林ビル
(堺区熊野町東4-4-20)



▼入居に関する問合せ
株式会社ハヤシ
TEL:072-238-6168

HKビル
(堺区甲斐町東1-1-10)



▼入居に関する問合せ
羽衣興商株式会社
TEL:06-6281-8811

東洋ビル
(堺区北花田口町3-1-15)



▼入居に関する問合せ
株式会社
プリマールソリューションサービス
TEL:072-223-1577

堺東八幸ビル
(堺区中瓦町1-1-21)



▼入居に関する問合せ
八幸住建株式会社
TEL:072-977-5550

編集ひとこと：地域の秋祭りも終わり、空を見上げると秋の空に移り変わったよ
うにも思いますが、まだまだ、暑い日が続いていますね。

先日、京都までお茶のお稽古に行ってきました。普段、時間の波に流されながら、
あっという間に一日が過ぎていくのですが、久々に畳の上に約2時間、背筋がのび、
気持ちもゆったりと落ち着くことができました。侘び寂びの世界もいいものですね。
皆様も、一度いかがですか？ (Y)

株式会社さかい新事業創造センター S-Cube

〒591-8025 堺市北区長曾根町130番地42

TEL 072-240-3775 FAX 072-240-3662 E-mail info@s-cube.biz