



S-Cube

堺市スタートアップ実証推進事業

参加企業を募集しています！



堺市

スタートアップ
実証推進事業

堺をスタートアップの
実証フィールドへ。

【実証期間】2024年9月頃

【対象】堺市内で実証を希望する市内外のスタートアップ等

【実証テーマ】堺市の社会課題の解決や市民生活の質の向上に資する取組みなど

【内容】市内公共施設、協力企業が有する施設などの実証フィールドの提供
実証事業にかかる経費補助（上限100万円、補助率1/2以内）

【定員】実証テーマを審査のうえ4者程度を採択予定

【締切】2024年7月8日（月）17:00

お申込みはコチラ



S-Cube入居企業のご紹介

オーエフオー合同会社 <316号室>

<ここから訪問看護ステーション>

代表社員 落合 伸彦 さん

設 立：2024年
資 本 金：200万円
社 員 数：2名



HP



Q. 主力事業に取り組むきっかけは？

私は大阪ろうさい病院で看護師として16年勤務していました。集中治療室をはじめ循環器内科、心臓血管外科、整形外科、消化器内科など多岐にわたる病棟で勤務し、その中で退院支援も行い、数多くの患者様が笑顔で退院していきました。しかし高齢化社会が加速する昨今において、退院後在宅で疾患とともに生活することは難しく、入退院を繰り返す患者様もおられます。また、在宅で過ごしたいが対応できる訪問看護ステーションがないことや訪問看護の質への不満なども散見され私は非常に辛い思いをしてきました。そんなときに同じ思いを抱えたスタッフと出会い、「私たち自身で在宅の管理をすればいいのではないか。在宅療養のお手伝いをしようではないか」と考え、この住み慣れた地域である堺市北区で訪問看護ステーションの立ち上げを決意しました。

Q. 取り扱い商品（サービス）を教えてください。

ご自宅や施設等へ看護師がお伺いして健康管理を行います。特に身体面、精神面、社会面などご利用様の現状を把握し看護を提供するとともに、主治医やケアマネージャーと密に連携を図り、安全に、そして安心して住み慣れた地域で生活ができるよう支えています。お子さまからご高齢の方まで対応いたしますので、まずはお気軽にご相談ください。



Q. S-Cubeに入居していかがですか？また、今後の展望を教えてください。

インキュベーションマネージャーに定期的な面談や経営に関するアドバイスをいただけるので非常に助かっています。また、S-Cube入居企業同士の交流も盛んで、これまで出会うことのなかった業種の方とのつながりもできて、とてもありがたいと思っています。



会員様及び入居企業様の技術・製品・サービス等に関するPR情報を募集しています。記事原稿、写真などをEメールにてS-Cubeまでお送りください。皆様のPR情報をお待ちしております。

e-mail jigyous@s-cube.biz (担当: 西口)



Community room
cha-shitsu

最新情報はこちら



@COMMUNITY_ROOM_CHA_SHITSU

Event Report

4/21 映我祭 ～自己理解ワークショップ～



参加者：
9名

参加者の声：
自分がどう人生を過ごしたいの
か考える機会となった。

4/23 女性の起業のリアル#1 ～子育てと起業の両立～



参加者：
14名

参加者の声：
自分が1人で悩んでいたこと
を過去に経験されていてす
ぐ勇気をもらいました。

5/9 第6回ランチ交流 会



参加者：
7名

参加者の声：
繋がりを作れ、色々とお話さ
せていただきありがたかったです。

5/16 まわしよみ新聞



参加者：
14名

参加者の声：
皆さん背景が異なり、
違う考えが聞けて刺激にな
りました。

【▶6月のイベント情報】

6/12(水) 19:00～『Canvaワークショップ』～中級編～

6/13(木) 12:00～『第7回ランチ交流会』(毎月第2木曜日)】

「堺・中百舌鳥発」 ベンチャービジネスパーク

24時間365日利用可能 新大阪・梅田に好アクセス

室	月額賃料(税込) (月額共益費)
オフィス(15.0~50㎡)	42,900~143,000円 (8,250~27,500円)
R&Dラボ(30.0~50㎡)	72,600~121,000円 (16,500~27,500円)
マルチラボ(80㎡)	202,400円 (44,000円)
創業準備デスク	11,000円 (2,200円)
シェアードオフィス	5,500円



【交通アクセス】

・地下鉄御堂筋線「なかもず駅」2番出口から徒歩4分
・南海高野線「中百舌鳥駅」北出口から徒歩4分

入居者募集の詳細はS-Cubeホームページにて
<https://www.s-cube.biz>



※オフィス・ラボは別途、保証金(賃料の3か月分)と共益費・光熱水費が必要です。
※創業準備デスクは、賃料・共益費が一括前払い(6か月分)となります。
※シェアードオフィスは、別途、初回登録料(2,500円)が必要となります。

■R&Dラボの主な仕様

耐床荷重500kg/㎡、
耐薬品性塗床
動力(三相3線50A)使用可、
エアコン完備、ガス・水道使用可、給排気ダクト対応



■創業準備デスク主な仕様

ドア付きパーティションで仕切った
個人用スペースラック付きデスク・
イス、エアコン完備、インターネット
無料



■オフィスの主な仕様

OAフロア仕様でLAN配
線に有利、エアコン完備



■シェアードオフィス主な仕様

パーティションで仕切った個人用デ
スク・イス、エアコン完備、インター
ネット無料、ロッカー(有料)



【賃料補助制度】

オフィスとラボは、堺市の賃料補助制度《入居後3年間 50%補助(本社が堺市内の場合)》を申請することができます。

【インキュベーション・マネージャーによる無料経営サポート】

創業・法人設立方法から事業計画・資金計画の策定アドバイスに至るまで、事業経営全般にわたって支援します。

お申し込み

- ①入居については、ご提出頂いた事業計画書をもとに審査を行い、入居の可否を決定します。
- ②申込方法・必要書類など、詳しくはHPまたはS-Cube事務局に備え付けのパンフレットをご覧ください。

【都心地域産業拠点強化補助金】 【中百舌鳥地域スタートアップ・ベンチャー等支援補助金(賃料補助制度)】

【泉ヶ丘地域次世代ヘルスケアビジネス集積促進補助金】

堺市では、堺東都心部、中百舌鳥地域、泉北ニュータウンにオフィスや事業所を開設する場合に、その費用の一部を助成する制度を設けています。補助要件等の詳細については、堺市イノベーション投資促進室のHPをご覧ください。



ベンチャー支援オフィスビルのご案内

中小・ベンチャー企業の方へ向けた、堺市都心地域の民間テナントオフィスビルです。

※S-Cubeでは仲介業務は行いません。

※ビルの詳細は、S-Cubeホームページをご覧ください。



株式会社さかい新事業創造センター S-Cube

〒591-8025 堺市北区長曾根町130番地42 TEL 072-240-3775 FAX 072-240-3662 E-mail info@s-cube.biz HP <https://www.s-cube.biz>

