



30歳以下の若者起業家を支援するU30堺市起業家輩出プログラム 1月6日事業プレゼン講座を開催しました。



このプログラムは大学生など30歳以下の若いメンバーがアイデア段階のビジネスを事業化するものです。参加メンバーは昨年9月より、ビジネスアイデアに磨きをかけてそれぞれの事業を創りあげてきました。1月6日に開催した事業プレゼン講座では、先輩起業家の株式会社アンリミット藤井社長、経営支援のプロであるS-Cubeインキュベーションマネージャーからビジネスプランの発表についてアドバイスをいただきました。プログラム最終日の2月19日には、「ピッチコンテスト」としてこの半年間で作りあげた事業をプレゼンし、ゲストメンターである先輩起業家にアドバイスをいただき、事業化へ向けて進めていきます。



S-Cube入居企業株式会社アンリミット藤井社長、S-Cubeの山本・森口両インキュベーション・マネージャーからアドバイスをいただきました。

S-Cube入居企業のご紹介

インビスタ株式会社 <204号室>

代表取締役 中尾 怜佑 さん

<https://inn-vista.com/>

※空調・冷凍関連機器の設計開発

設立：2020年
資本金：5000万円
社員数：7名



Q. 主力事業に取り組むきっかけは？

空調トップメーカーの部品メーカー同士で事業拡大を目指したことがきっかけです。空調機に搭載される各部品を集めることができ、さらに設計ノウハウを取り入れてニッチ市場に対し提案型のソリューションを提供します。

Q. 取り扱い商品(サービス)を教えてください。

冷蔵機器(15℃~10℃)・冷凍機器(-10℃~-20℃)の設計開発や分析業務を請け負います。

製品の設計や評価、完成品から部品の製造請負まで一貫したサービスを提供しています。



Q.S-Cubeに入居していかがですか？また今後の展望を教えてください。

アクセスの良い中百舌鳥駅にS-CUBEがあるので当社の営業や打合せ場所に適しています。また、伴走支援やカウンセリングを通じて事業活動のアドバイスを頂けるので有難いです。

国内外問わずより多くのお客様にソリューションを提供できる会社をめざします。

インビスタ株式会社

製品設計・評価・完成品から部品製作の製造請負まで一貫したサービス提供

<p><コア技術></p> <ul style="list-style-type: none"> 配管加工 配管材：銅、アルミ、合金 耐蝕、高圧力(弾性応力材料) 高精度配管加工 ロー付組立加工 ロー付設備(自動ロー付) 	<p>扶桑工業(株)</p>	<p><取引先></p> <ul style="list-style-type: none"> ダイキン・三菱電機株式会社 三菱重工株式会社・東芝グループ ヤママー(ガスエンジン空調機、輸送用冷凍機、エンジン、アグリ関連機器) 株式会社LIXIL・リンナイ株式会社 TOTO株式会社
<p><コア技術></p> <ul style="list-style-type: none"> 配管絞り・金型生産 小物金具・小中板金加工 半製品組立 空調機、冷凍機製品組立 水素水、医療用冷凍機技術 	<p>ナカオ金属工業(株)</p>	<p><コア技術></p> <ul style="list-style-type: none"> 板金加工 低コスト、少量生産、補修 機能塗装技術 ハイブリッド構造による断熱、高耐食
<p><取引先></p> <ul style="list-style-type: none"> ダイキン 長府製作所 空調機、漏風器(ガス、石油) 給湯(石油、ガス、エココート、燃料電池エネフォーム) 	<p>大容工業(株)</p>	<p><取引先></p> <ul style="list-style-type: none"> ダイキン工業(株) 富士電機産業(株)<パソソニック> 日本電機産業(株) キュービクル(高圧受電設備) シロキ工業(株) 鉄道用シート

会員様及び入居企業様の技術・製品・サービス等に関するPR情報を募集しています。記事原稿、写真などをEメールにてS-Cubeまでお送りください。皆様のPR情報をお待ちしております。

e-mail jigyuu@s-cube.biz (担当：西口)

経営実務勉強会2022 全10回を終了しました。



経営実務勉強会2022の全10回が終了しました。NPO法人さかい企業家応援団所属の専門家が講師となって販売計画、雇用、会計実務など創業するうえで必要な基礎知識を学ぶセミナーです。参加者からは、「決算書の見方が少しずつわかるようになってきたと思います。」「起業への壁が下がりました。」「経営全般的に教えていただき、最後はDXやITまで教えていただきました。大変になりました。ありがとうございました。」等のお声をいただきました。今年度の勉強会では今秋から始まるインボイス制度についても学ぶことができました。2023年度の経営実務勉強会は9月を予定（8月頃に受講者を募集します。）としています。これから創業される方や創業間もない方の参加をお待ちしています。



みなさん全10回の受講お疲れ様でした。



S-Cube「さかい発」ベンチャービジネスパーク

これから事業を始める方、産学連携に取り組む方、
新事業にチャレンジする中小企業の皆様へ

24時間365日利用可能 新大阪・梅田に好アクセス

室	月額賃料(税込) (月額共益費)
オフィス(15.0~50㎡)	42,900~143,000円 (8,250~27,500円)
R&Dラボ(30.0~50㎡)	72,600~121,000円 (16,500~27,500円)
マルチラボ(80㎡)	202,400円 (44,000円)
創業準備デスク	11,000円 (2,200円)
シェアードオフィス	月額利用料 5,500円

入居者
募集中



【交通アクセス】

・地下鉄御堂筋線「なかもず駅」2番出口から徒歩4分
・南海高野線「中百舌鳥駅」北出口から徒歩4分

(申込は随時受付)

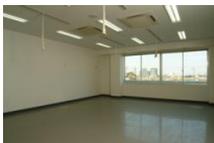
入居者募集の詳細はS-Cubeホームページにて
<http://www.s-cube.biz>

※オフィス・ラボは別途、保証金(賃料の3か月分)と共益費・光熱水費が必要
です。

※創業準備デスクは、賃料・共益費が一括前払い(6か月分)となります。

※シェアードオフィスは、別途、初回登録料(2,500円)が必要となります。

■R&Dラボの主な仕様
耐床荷重500kg/㎡、
耐薬品性塗床
動力(三相3線50A)使用可、
エアコン完備、ガス・水道使用
可、給排気ダクト対応



■創業準備デスク主な仕様
ドア付きパーティションで仕切った
個人用スペースラック付きデスク・
イス、エアコン完備、インター
ネット無料



■シェアードオフィス主な仕様
パーティションで仕切った個人用デ
スク・イス、エアコン完備、インテ
ーネット無料、ロッカー(有料)



S-Cubeでは、充実した操業
環境でベンチャー精神あふれる
約60社の入居企業が日々切磋琢
磨しています！
詳細は、S-Cube事務局まで
お問い合わせください。

■オフィスの主な仕様
OAフロア仕様でLAN配
線に有利、エアコン完備



【賃料補助制度】

オフィスとラボは、堺市の賃料補助制度《入居後3年間 50%補助(本社が堺市内の場合)》を申請することができます。

【インキュベーション・マネージャーによる無料経営サポート】

創業・法人設立方法から事業計画・資金計画の策定アドバイスに至るまで、事業経営全般にわたって支援します。

お申し込み

- ①入居については、ご提出頂いた事業計画書をもとに審査を行い、入居の可否を決定します。
- ②申込方法・必要書類など、詳しくはHPまたはS-Cube事務局に備え付けのパンフレットをご覧ください。

【都心地域産業拠点強化補助金】【中百舌鳥地域イノベーションクラスター補助金】【泉ヶ丘地域次世代ヘルスケアビジネス集積促進補助金】

堺市では、堺東都心部、中百舌鳥地域、泉北ニュータウンにオフィスや事業所を開設する場合に、その費用の一部を助成する制度を
設けています。補助要件等の詳細については、堺市産業政策課のHPをご覧ください。

<http://www.city.sakai.lg.jp/sangyo/shienyuushi/kigyoricchi/index.html>

ベンチャー支援オフィスビルのご案内

※ビルの詳細は、S-Cubeホームページをご覧ください。

さかい新事業創造センターの経営アドバイス等のサービスが受けられる民間テナントオフィスビルです。※S-Cubeでは仲介業務は行いません。

林ビル
(堺区熊野町東4-4-20)



HKビル
(堺区甲斐町東1-1-10)



東洋ビル
(堺区北花田口町3-1-15)



堺東八幸ビル
(堺区中瓦町1-1-21)



セントラルフォート堺ビル
(堺区新在家町東1-1-28)



編集ひとこと：2022年4月1日にリニューアルオープンしました「S-Cube: BIZBASE」(ビズベース)。創業準備デスクは創業間もない方やこれから創業される方向けのスペースです。こちらはインキュベーションマネージャーの支援があります。創業するならBIZBASE(^^) /

株式会社さかい新事業創造センター S-Cube

〒591-8025 堺市北区長曾根町130番地42

TEL 072-240-3775 FAX 072-240-3662

E-mail info@s-cube.biz HP <https://www.s-cube.biz/>

