



はじめまして!!

S-Cubeに新しく入居された方を
ご紹介します♪

クロストリップ(同) 代表社員 川添 揚一さん <312号室>

【事業内容】クロストリップは、成年後見制度、介護保険制度、その他様々な福祉制度に対応可能な福祉の総合相談窓口としての活動を通じて、クライアントの生活や地域福祉の質の向上を目指す会社です。

【P R】クロストリップは、相互交流・個別性・自己決定を重視し、公正中立な立場に留意した支援を行います。また、幅広い専門的知識の習得と相談援助技術の向上、専門職との連携を図り地域福祉の質の向上もめざします。



030経営者向け事業創造ワークショップ ～U30世代のビジネス発想を学ぼう!～を開催しました。

1月26日に「30歳以上の方向けに、事業創造ワークショップを開催致しました!

講師は、U30さかい起業ラボ(U30のスタートアップ支援)チーフのNEWRON(株)の西井香織さん。

今回は、富士フィルムの新規事業開発でも活用されている #アンソフの成長マトリクス というフレームワークを利用し、①販売モデル転換、②ターゲット転換、③顧客起点発想、④リソース分解発想の4つの発想法に基づき、各自、事業アイデアを考えました。

参加者一人づつ自社の新規事業を考案、最後にプレゼン発表を行いました。今回できたアイデアをもとに、プロトタイプ作成、ニーズ検証を行うイベントを開催予定です。



予告

先輩起業家から学ぶ

さかい女性起業家セミナー開催!

専門家による基調講演と過去に「女性起業家メンターミーティング」を受講した参加者5名の3分プレゼンテーションを行います。先輩起業家の話をヒントに起業への一歩を踏み出してみませんか。是非、この機会にご参加ください。

※「女性起業家メンターミーティング」…起業を考えている女性、起業間もない女性を対象に先輩女性起業家と起業支援の専門家とともに起業についての課題 解決に取り組む内容のイベント。

【日 時】令和3年3月13日(土) 13:30~16:30

【会 場】さかい新事業創造センター[S-Cube] ※コロナの状況によりオンラインになる場合があります。

【参加費】無料

【講師】ひとのわ 代表 福住 昌子さん(中小企業診断士)

【詳細・申込】<https://www.s-cube.biz/3725.html>

S-Cube入居企業のご紹介

(株)Renewbee <314号室>
代表取締役 村田 好貴さん

<https://www.nyusatsu-concierge.com/>



※入札・公募関連の各種情報提供する
会員制情報サイト「入札コンシェル」の企画・運営

創業：2020年
資本金：300万円
社員数：3名



Q. 主力事業に取り組むきっかけは？

入札についての知識は全くなかったのですが、基礎的な知識やノウハウを25年以上入札の仕事に携わった父から教わりました。

そして父が企画し、運営は自分がしたいと思い、起業しました。

Q. 事業内容は？

入札・公募関連の各種情報を提供する会員制情報サービスです。

全国の官公庁及びその外郭団体、近畿2府5県の地方自治体の入札や公募の情報を会員向けに配信します。

【強み】

比較的安価な月額3980円〜でサービスを提供しています。

入札案件や落札案件の他に、各自治体のHPにいつ掲載されているかわからない「入札参加資格申請」についてもクロールリングを行っております。

※クロールリングとは、Webサイトを検索のデータベースへ登録するために、クロールというロボット（プログラム）がWebサイトの情報を収集すること。

【特徴】

関西圏に特化しており、登録されている発注機関は5000以上あります。

【ご利用いただいているお客様の業種】

工事関係、警備関係、デザイン関係、食品関係、人材派遣関係等

Q. S-Cubeに入居していかがですか？

また、今後の展望をお聞かせください。

S-Cubeに入居することにより、プレゼンテーションの機会を頂けたり、商工会議所や産業振興センターの方々とお話できたりと広報活動をする上で大変助かっています。

今後は、入札情報配信サービスだけでなく、アプリ開発に力を入れ製作、販売を考えています。



会員様及び入居企業様の技術・製品・サービス等に関するPR情報を募集しています。記事原稿、写真などをEメールにてS-Cubeまでお送りください。皆様のPR情報をお待ちしております。

e-mail jigyuu@s-cube.biz (担当:山埜)

今日からスタート！20代社長への一步「キョウスタ」

マインド養成セミナー編

<https://www.s-cube.biz/3649.html>



起業したいけど、何からしたらよいか迷っている、そんな皆さんへ、先輩起業家から話を聞けたり、大企業や大組織で活躍している社会人と交流できるイベントを企画しました！

この機会を是非ご活用ください！

【日 時】2021年2月23日（火） 10:00~12:30

【参加方法】オンライン

【対 象】学生の方：将来起業したいけど何からやったらいいんだろう？
どういったキャリア選択があるんだろう？とお考えの方
社会人の方：社内外問わず自分のやりたいことを形にしたいけど、
何からはじめたらいいんだろう？とお考えの方

【定 員】100名

【申 込】 peatix申込サイト⇒ <https://kyou-start-seminar.peatix.com/>

【主 催】ONE JAPAN KANSAI × S-Cube × 堺市



<プログラム>

■起業家マインド養成セミナー

登壇者に小学生起業家である井上さんを迎え、ご自身の経験を熱く語っていただきます！

【登壇者】小学生起業家 井上美奈氏

(TSUNAGU OÜ CEO / Startup Weekendオーガナイザー/ CO☆PITライター)

■先輩社会人との座談会

大企業、大組織、スタートアップで活躍されている先輩方と少人数で会話できます！

今考えていること、抱えている悩み、将来への不安など、気軽に話をしてみましょう。

アイデアソン編

<https://www.s-cube.biz/3654.html>



アイデアソン編では、堺市が抱える課題に対して、アイデアを出し合い、堺市職員からのリアルなフィードバックがもらえる機会です。グループワークを通じて、ビジネスアイデアを創出する楽しさを味わってみませんか？

【日 時】2021年3月7日（日） 10:00~16:30

【開催場所（予定）】S-Cube（さかい新事業創出センター）またはオンライン（いずれかを選択）

※コロナの状況によりオンラインのみになる場合があります。

【申 込】 peatix申込サイト⇒ <https://kyou-start-ideason.peatix.com/>

【定 員】40名程度

【主 催】ONE JAPAN KANSAI × S-Cube × 堺市



<プログラム>

堺市より課題提供をいただき、堺市が抱える問題点をお話させていただきます。

その問題点を解決するために、グループで知恵を出し合って解決策をアウトプットいただきます。

【テーマ】

○高齢者の見守り支援（認知症予防・共生を含む）

- ・周囲の人とのつながり
- ・高齢者本人からの発信
- ・屋内におけるセンサー、ロボット/AIなど先進技術活用など

○スマートコミュニティ

- ・コロナ禍で地域や家族とのつながり、生きがいづくり
- ・自治会などの情報伝達、相互通信、見守りなど

今日からスタート！
20代社長への一步

主催 ONE JAPAN KANSAI S-Cube 堺市

Day1キョウスタセミナー
2021.2.23 10:00-12:30 オンライン開催
登壇者 TSUNAGU OÜ CEO 井上美奈氏

Day2キョウスタアイデアソン
2021.3.7 10:00-16:30 オンライン開催
テーマ 高齢者の見守り支援（認知症予防・共生を含む）
○スマートコミュニティ

こんな人にオススメ
人脈作りで1日10人
登壇するパネラー社長だけでなく、主催の大企業関係者メンバーからの職歴と繋がります！

こんな人にオススメ
8、プレストして1日10人
8.8 自身の目にこんな未来をやつマジで売ってます！

こんな人にオススメ
燃える1日10人
なんが燃えらんとどめつらも燃えてる！！

<ONE JAPAN KANSAI事務局メンバー>

Shintaro Nakahara リコー、森川 悠 パナソニック
志賀 遥菜 P&G、南 隆文 大阪市
渡邊彩 日産自動車、濱本 隆太 パナソニック
濱田 将輝 神戸市、木戸 悠人 iDevice
宮島 勇也 パナソニック、栗栖 美和 象印マホービン
金子 佳市 パナソニック

S-Cube「さかい発」ベンチャービジネスパーク

これから事業を始める方、産学連携に取り組む方、
新事業にチャレンジする中小企業の皆様へ

24時間365日利用可能 新大阪・梅田に好アクセス

室	月額賃料(税抜) (月額共益費)
オフィス(15.0~50㎡)	39,000~130,000円 (7,500~25,000円)
R&Dラボ(30.0~50㎡)	66,000~110,000円 (15,000~25,000円)
マルチラボ(80㎡)	184,000円 (40,000円)
創業準備デスク	10,000円 (2,000円)
シェアードオフィス	月額利用料 5,000円

入居者
募集中



【交通アクセス】

- ・地下鉄御堂筋線「なかもず駅」2番出口から徒歩4分
- ・南海高野線「中百舌鳥駅」北出口から徒歩4分

(申込は随時受付)

入居者募集の詳細はS-Cubeホームページにて
<http://www.s-cube.biz>

※オフィス・ラボは別途、保証金(賃料の3か月分)と共益費・光熱水費が必要です。

※創業準備デスクは、賃料・共益費が一括前払い(6か月分)となります。

※シェアードオフィスは、別途、初回登録料(2,500円)が必要となります。

令和2年4月より、オフィス、R&Dラボ、マルチラボの月額賃料を上記の金額に改定します。

■R&Dラボの主な仕様

耐床荷重500kg/㎡、
耐薬品性塗床
動力(三相3線50A)使用可、
エアコン完備、ガス・水道使用可、
給排気ダクト対応



■創業準備デスク主な仕様

ドア付きパーティションで仕切った
個人用スペースラック付きデスク・
イス、エアコン完備、インターネット
無料

■シェアードオフィス主な仕様

パーティションで仕切った個人用デ
スク・イス、エアコン完備、インター
ネット無料、ロッカー(有料)

■オフィスの主な仕様

OAフロア仕様でLAN配
線に有利、エアコン完備



S-Cubeでは、充実した操業
環境でベンチャー精神あふれる
約60社の入居企業が日々切磋琢
磨しています！
詳細は、S-Cube事務局まで
お問い合わせください。

【賃料補助制度】

オフィスとラボは、堺市の賃料補助制度《入居後3年間 50%補助(本社が堺市内の場合)》を申請することができます。

【インキュベーション・マネージャーによる無料経営サポート】

創業・法人設立方法から事業計画・資金計画の策定アドバイスに至るまで、事業経営全般にわたって支援します。

お申し込み

- ①入居については、ご提出頂いた事業計画書をもとに審査を行い、入居の可否を決定します。
- ②申込方法・必要書類など、詳しくはHPまたはS-Cube事務局に備え付けのパンフレットをご覧ください。

【都心地域産業拠点強化補助金】【中百舌鳥地域イノベーションクラスター補助金】【泉北ニュータウン事業所集積促進事業補助金】

堺市では、堺東都心部、中百舌鳥地域、泉北ニュータウンにオフィスや事業所を開設する場合に、その費用の一部を助成する制度を設けています。補助要件等の詳細については、堺市産業政策課のHPをご覧ください。

<http://www.city.sakai.lg.jp/sangyo/shienyuushi/kigyoricchi/index.html>

ベンチャー支援オフィスビルのご案内

※ビルの詳細は、S-Cubeホームページをご覧ください。

さかい新事業創造センターの経営アドバイス等のサービスが受けられる民間テナントオフィスビルです。※S-Cubeでは仲介業務は行いません。

林ビル

(堺区熊野町東4-4-20)



HKビル

(堺区甲斐町東1-1-10)



東洋ビル

(堺区北花田口町3-1-15)



堺東八幸ビル

(堺区中瓦町1-1-21)



セントラルフォート堺ビル

(堺区新在家町東1-1-28)



編集ひとこと：S-Cubeでは、色々なSNSを活用して情報を発信しています。

Facebook⇒



Instagram⇒



Twitter⇒



(Y)

株式会社さかい新事業創造センター S-Cube

〒591-8025 堺市北区長曾根町130番地42

TEL 072-240-3775 FAX 072-240-3662

E-mail info@s-cube.biz HP <https://www.s-cube.biz/>

