

### はじめまして!!

S-Cubeに新しく入居された方を  
ご紹介します♪

### Phoenix Academy 代表 太田 有紀さん <創業準備デスク6号ブース>

**【事業内容】** 未就学児～大人向け英会話レッスン、幼稚園・小学校・学童向け GrapeSEED英会話レッスン、「ニュージーランドラグビーアカデミー」（来日ニュージーランド人コーチによる本格的なオンサイトラグビーコーチング）、企業向け英語関連業務全般（翻訳・通訳・外国人スタッフ支援など）。

**【P R】** 春の開校にあわせて、未就学児～大人向けの英会話・その他のレッスンを多数開催予定です。  
英会話レッスンでは、実践的な英語力・国際感覚・コミュニケーション能力を身に付けていただけます。また英語関連でお困りの企業様もサポートさせていただきますので、お気軽にご相談ください。



### (株)フレーションエッジ 代表取締役 平端 和博さん <302号室>

**【事業内容】** ゲームおよび映像用のコンピュータグラフィックスの製作を主業務としています。3DCGツール、映像制作ツールを用いて、コンピュータグラフィックスを作成し、クライアントであるゲームメーカーもしくはゲーム開発会社に納品しています。

ゲームの場合はコンソール、スマートフォン向けを対象とし、映像の場合は放送、VR/ARなどの拡張現実、遊技機向け映像を想定しています。

**【P R】** ゲーム開発におけるグラフィックは、ユーザーに強く訴求する要素です。私自身がゲームおよび映像製作分野に20年以上携わってきた経験を活かし、クオリティの高いグラフィック制作を行うことで、クライアントの事業価値を高めることが目的です。  
ゲームの受託開発から事業を展開し、ゆくゆくは自社IPとして、ユーザーに受け入れられるゲームをリリースすることをめざしています。



## 第3回「S-Cube Biz-Showcase」開催しました！

2月7日に実施した第3回めの「S-Cube Biz-Showcase」では、検索エンジン対策を活用したサイト運営などを行う(株)COGウェブサービスの塩路社長、リフォームやリノベーション事業を行う西紋の西代表、キッチンリフォームをネット運営する(株)トレスの太田社長の3名が登壇されました。

各社、事業内容とそれぞれの課題を発表し、次へのステップへと繋げていました。

3者の今後の成長が楽しみです。



西紋の西代表



(株)トレスの太田社長



(株)COGウェブサービスの塩路社長

# S-Cube入居企業のご紹介

テフは  
こんなに小さい!!

## TOWA CORPORATION株式会社 <224号室>

<http://www.towacorp.co.jp/>

※健康食品原料の研究・開発・販売

創 業：1973年  
資 本 金：1億円  
雇 用：18名



テフは現地の言葉で「見失う」という意味。  
玄米・キヌアと比べて大きさの差は歴然。

### Q. 取扱い商品(サービス)は、どのようなもので、その強みはどこにありますか？

南米産植物エキスパウダーや南米以外の機能性食材等を取り扱っています。「機能性」と「安全性」を科学的に証明し提供できることが、弊社の最大の強みです。

主力商品は、マカエキスパウダー（商品名：MACAXS®（マカックス））。弊社のエキス販売がきっかけで“滋養強壮素材”としてマカが日本に定着しました。大手の有名食品メーカー・製薬会社等に長年採用いただいております。実績として健康食品だけでなく酒・炭酸飲料・菓子・パン・カレーなどの一般食品まで、多岐にわたります。



### <弊社がおすすめする新製品を2つご紹介>

- ① **ミスカミスカ®** …ペルー高地だけに生息するめずらしいハーブのエキスです。大学との共同研究で「美容」、「腸内バランス調整」や「ダイエット（糖質吸収カット）」効果が証明されました。現在、大手健康食品・美容機器製造販売メーカーに採用いただいておりますが、さらなる売上拡大をめざしたいと考えています。
- ② **テフ**…エチオピア主食の穀物です。世界最小のグルテンフリー穀物で、豊富な鉄分や食物繊維を含みます。機内食や高級スーパーへの採用実績があります。今年（2019年）の箱根駅伝で総合優勝した東海大学陸上部やTV等でおなじみ南雲吉則医師が毎日の食事に取り入れてくれています。製パン、製菓メーカーからも問い合わせが増えています。

### Q. 想定している顧客は、どういった層ですか？

各種エキスパウダーの想定顧客は、食品メーカー、飲料メーカー、製薬会社、ドラッグストア、エステサロンや医療機関（クリニック）などを想定しています。

テフの想定顧客は、食品メーカー、製パン、製菓メーカー、レストランなどを想定しています。当社製品は、様々な機能性データをもとにいろいろなコンセプトの食品に紹介可能ですので、より多くの企業様に知っていただきたいです。

### Q. 企業のイメージや日頃の活動についてお聞かせください。

健康食品（サプリメント等）に利用される、ペルーを中心とした南米産植物ならびに機能性を持つ食品素材の製造・卸販売メーカーです。

20年以上にわたり、日本の様々な大学や医療機関と共同研究を行い、

「言い伝え」だけで効果が信じられてきた南米産植物の科学的データを多く取得してきました。

本社は東京ですが共同研究先が関西に集中していることから、研究開発部門を

S-Cubeに置いています。南米諸国との連絡が多いことから、東京本社にはスペイン語堪能な社員が複数在籍。時にはスペイン語が飛び交うこともあります！S-Cube内の研究開発部門では、製品の品質管理や新製品の研究開発などに取り組んでいます。



S-Cubeで開発に携わる研究員  
小阪さんと井藤さん

会員様及び入居企業様の技術・製品・サービス等に関するPR情報を募集しています。記事原稿、写真などをEメールにてS-Cubeまでお送りください。皆様のPR情報をお待ちしております。

e-mail [jigyuu@s-cube.biz](mailto:jigyuu@s-cube.biz) (担当:山埜)

# さかいシニア起業家セミナー

シニアの起業をめざす方や創業準備もない方など 概ね55歳以上の方を対象に、創業計画のブラッシュアップや、先輩起業家の話を生で聞ける場を提供します。経営支援の専門組織「NPO法人 さかい企業家応援団」を講師としてお迎えします。是非、この機会にご参加ください。

【開催日時】第1回：平成31年2月21日(木)

第2回： 2月28日(木) 各日とも14：00～16：00

【開催場所】さかい新事業創造センター [S-Cube] 1階 多目的会議室

【定員】20名

【講師】さかい企業家応援団所属 中小企業診断士 山岸 祥治さん

【応募締切】平成31年2月15日(金)まで

【申込方法】<http://kokucheese.com/event/index/546949/>

【申込用紙・詳細】[http://www.s-cube.biz/content/719\\_content.html](http://www.s-cube.biz/content/719_content.html)

【問合せ先】さかい新事業創造センター[S-Cube] 事業担当：山埜・西浦

e-mail : jigyou@s-cube.biz

無料



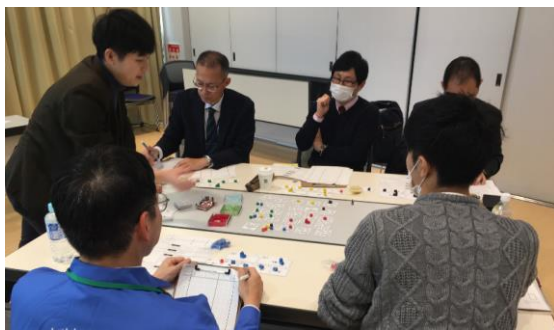
## 2月7日にS-Cubeで開催したイベント紹介！

府大生と起業家がタッグを組んで完成させたボードゲーム「Marketing Town」を実施しました。ゲームという形式をとったマーケティングのお勉強ができるボードゲーム。

今回は、ゲームの趣旨とルールを学びながら第1期分の決算を終えるところまで学びました。

今回は、色々な年代の方々が集まり、ワイワイ楽しく学びましたが、実施した内容は、20代で学ぶマーケティングで初級向けのもの。

機会があれば、次の展開に進めたらと考えています。



## S-Cube事務所前の掲示板をリニューアル！

もうお気づきの方もいらっしゃるかと思いますが、事務所前の掲示板を少しリニューアルしました。

左側は、入居企業・卒業企業の活動などを紹介していきます。

真ん中は、入居企業プロフィールリーフの掲示をすることにしました。

右側は、S-Cube主催のイベントを随時紹介していきます。

今後もより見やすい場にしていきますので、情報収集の場として活用ください。



## 《H31.1月末日 退居企業》

今後ともよろしく申し上げます。



■スカイテック(株)

代表取締役 今津 毅氏

(市内で事業継続)

# S-Cube「さかい発」ベンチャービジネスパーク

これから事業を始める方、産学連携に取り組む方、  
新事業にチャレンジする中小企業の皆様へ

24時間365日利用可能 新大阪・梅田に好アクセス

室	月額賃料(税抜) (月額共益費)
オフィス(15.0~50㎡)	37,500~125,000円 (7,500~25,000円)
R&Dラボ(30.0~50㎡)	63,000~105,000円 (15,000~25,000円)
マルチラボ(80㎡)	176,000円 (40,000円)
創業準備デスク	10,000円 (2,000円)
シェアードオフィス	月額利用料 5,000円

入居者  
募集中



## 【交通アクセス】

- ・地下鉄御堂筋線「なかもず駅」2番出口から徒歩4分
- ・南海高野線「中百舌鳥駅」北出口から徒歩4分

(申込は随時受付)

入居者募集の詳細はS-Cubeホームページにて  
<http://www.s-cube.biz>

※オフィス・ラボは別途、保証金(賃料の3か月分)と共益費・光熱水費が必要  
です。

※創業準備デスクは、賃料・共益費が一括前払い(6か月分)となります。

※シェアードオフィスは、別途、初回登録料(2,500円)が必要となります。

### ■R&Dラボの主な仕様

耐床荷重500kg/m<sup>2</sup>、  
耐薬品性塗床  
動力(三相3線50A)使用可、  
エアコン完備、ガス・水道使用  
可、給排気ダクト対応



### ■創業準備デスク主な仕様

ドア付きパーティションで仕切った  
個人用スペースラック付きデスク・  
イス、エアコン完備、インターネット  
無料



### ■シェアードオフィス主な仕様

パーティションで仕切った個人用デ  
スク・イス、エアコン完備、インテ  
ーネット無料、ロッカー(有料)



### ■オフィスの主な仕様

OAフロア仕様でLAN配  
線に有利、エアコン完備



S-Cubeでは、充実した操業  
環境でベンチャー精神あふれる  
約60社の入居企業が日々切磋琢  
磨しています！  
詳細は、S-Cube事務局まで  
お問い合わせください。

## 【賃料補助制度】

オフィスとラボは、堺市の賃料補助制度《入居後3年間 50%補助(本社が堺市内の場合)》を申請することができます。

## 【インキュベーション・マネージャーによる無料経営サポート】

創業・法人設立方法から事業計画・資金計画の策定アドバイスに至るまで、事業経営全般にわたって支援します。

## お申し込み

- ①入居については、ご提出頂いた事業計画書をもとに審査を行い、入居の可否を決定します。
- ②申込方法・必要書類など、詳しくはHPまたはS-Cube事務局に備え付けのパンフレットをご覧ください。

## 【堺市都心地域業務系機能集積促進事業補助金】【中百舌鳥地域事業所集積促進事業補助金】【泉北ニュータウン事業所集積促進事業補助金】

堺市では、堺東都心部、中百舌鳥地域、泉北ニュータウンにオフィスや事業所を開設する場合に、その費用の一部を助成する制度を  
設けています。補助要件等の詳細については、堺市産業政策課のHPをご覧ください。

<http://www.city.sakai.lg.jp/sangyo/shienyuushi/kigyoricchi/index.html>

## ベンチャー支援オフィスビルのご案内

※ビルの詳細は、S-Cubeホームページをご覧ください。

さかい新事業創造センターの経営アドバイス等のサービスが受けられる民間テナントオフィスビルです。 ※S-Cubeでは仲介業務は行いません。

**林ビル**  
(堺区熊野町東4-4-20)



▼入居に関する問合せ  
株式会社ハヤシ  
TEL:072-238-6168

**HKビル**  
(堺区甲斐町東1-1-10)



▼入居に関する問合せ  
羽衣興商株式会社  
TEL:06-6281-8811

**東洋ビル**  
(堺区北花田口町3-1-15)



▼入居に関する問合せ  
株式会社  
プリマールソリューションサービス  
TEL:072-223-1577

**堺東八幸ビル**  
(堺区中瓦町1-1-21)



▼入居に関する問合せ  
八幸住建株式会社  
TEL:072-977-5550

編集ひとこと：最近、京都に縁があるのか、京都へ夕食にでかけました。  
町屋が並ぶ一軒家で、昔ながらのお膳に前菜から順に配膳されていきます。舞妓さ  
んや芸妓さんたちの舞も見ることができ、優雅な時間を過ごすことができました。素  
敵な経験ができました。  
十代から自分の人生を決め、その道を歩んでいる舞妓さん。私は、その頃、まだまだ  
先の事は夢の世界だったように思います。今もですけど・・・(M:)(Y)

## 株式会社さかい新事業創造センター S-Cube

〒591-8025 堺市北区長曾根町130番地42

TEL 072-240-3775 FAX 072-240-3662 E-mail info@s-cube.biz